VEDOUCÍ PROJEKTU	ING. MONIKA SYKOROVÁ PHD.		AMBERG ENGINEERING Ptašínského 10, 602 00 Brno Telefon: 541 432 611 E-mail: amberg@amberg.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. JAROSLAV LACINA		
VYPRACOVAL	ING. MONIKA SYKOROVÁ PHD.		
KONTROLOVAL	ING. JAN ROŽEK		

KRAJ: JIHOMORAVSKÝ	MÚ: BRNO – STŘED	DATUM	12/2024
INVESTOR (ZADAVATEL): TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s., BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO		ZMĚNA	
NÁZEV **PD - REKONSTRUKCE TECHNICKÉ GALERIE TG1**		FORMÁT	
		MĚŘÍTKO	
		STUPEŇ	DSP, PDPS
NÁZEV OBJEKTU **D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**		ČÍS. ZAKÁZKY	B333-4/1
		ARCHIVNÍ ČÍS.	
NÁZEV PŘÍLOHY **TECHNICKÁ ZPRÁVA ZOV**		ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. PŘÍLOHY **D.1**

AMBERG ENGINEERING

Objednatel:
Technické sítě Brno, a.s.
Barvířská 5
602 00 Brno

Rekonstrukce technické galerie TG1

D.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA ZOV

PDPS

Obsah:

1. Identifikační údaje stavby 2
1.1 Údaje o stavbě: 2
1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi 2
1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace 2
2. Základní podmínky výstavby 3
a) Charakteristika staveniště 3
b) Využití stávajících nebo budovaných objektů 3
c) Napojení zařízení staveniště na inženýrské sítě 3
d) Příjezd na staveniště, dopravní trasa 3
e) Výjezd vozidel ze staveniště, dopravní trasa 3
f) Ochrana zdraví třetích osob 3
g) Ochrana zeleně 3
h) Ochrana inženýrských sítí 4
ch) Vliv provádění stavby na životní prostředí, likvidace odpadů 4
i) Popis postupu stavby, termíny zahájení a ukončení stavby 5

1. Identifikační údaje stavby

1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby:	Rekonstrukce technické galerie TG1
Místo stavby:	Brno – Trnitá, parc. č. 1188

Předmětem předložené dokumentace je návrh kompletní rekonstrukce technické galerie TG1 primárního kolektoru, situované mezi šachtou VŠ2 a šachtou Š4. Na stavbu se bude vcházet ze šachty Š2 která se nachází v areálu TSB, a.s. na ulici Křenová 9. Technbická galerie TG1 je součástí primárního kolektoru města Brna.

Označení jednotlivých úseků kolektoru včetně čísel šachet vychází z členění archivu dokumentace kolektorů u správce.

1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo:	Barvířská 5, 602 00 Brno
IČ:	25512285
DIČ:	CZ25512285

1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

AMBERG Engineering Brno, a.s.

Ptašínského 10/313

Brno, 602 00

IČO:	49446703
DIČ:	CZ49446703

Společnost je zapsána v OR u KOS v Brně, oddíl B, vložka 1120

Společnost je zapsána v OR u KOS v Brně, oddíl B, vložka 1120

Společnost je držitelem oprávnění pro projektování ČPHZ č. 1848

Zpracovatelé:

Zodpovědný projektant: Ing. Jaroslav Lacina 731163477 jlacina@amberg.cz

kontrola: Ing. Jan Rožek, 541 432 637, jrozek@amberg.cz, Osvědčení pro projektování ČPHZ ev.č. 0356.

Vedoucí projektant: Ing. Monika Sýkorová, PhD. tel. 606423841, msykorova@amberg.cz

Projektanti: Ing. Tomáš Dostál, tel. 541432675, tdostal@amberg.cz

2. Základní podmínky výstavby

a) Charakteristika staveniště

Předmětná stavba zasahuje do katastrálního území Trnitá (610950).

Samotná stavba se nachází na pozemcích společnosti Technické sítě Brno, a.s. a Statutárního města Brna.

Prostory zařízení staveniště (ZS):

Prostor zařízení staveniště bude zřízen na pozemku č. 1188, 1187/4 a 1187/5 (pozemky společnosti Technické sítě Brno, a.s.). Grafické znázornění viz. příloha *D.2 Situace ZOV*. Celková plocha pro zařízení staveniště je cca 90 m^2. V prostoru je možno, vzhledem ke stísněným poměrům, zřídit pouze plochu pro uložení a sklad materiálu.

Stavba se nachází v centru města. Provoz tohoto ZS se doporučuje v době od 7:00 do 19:00 hodin.

Dočasný zábor pozemku:

Rekonstrukční práce si vyžádají dočasný zábor části provozní haly TSB na pozemku č. 1188 na ulici Křenová. Plocha dočasného záboru je uvedena v příloze *D.2 Situace ZOV*.

b) Využití stávajících nebo budovaných objektů

S ohledem na charakter stavby není tato problematika řešena.

c) Napojení zařízení staveniště na inženýrské sítě

Stavba ani ZS nebudou připojovány na veřejné inženýrské sítě. Technologická voda bude po dohodě s investorem zajištěna z provozní haly TSB. Elektrická energie pro stavbu bude zajištěna z provozní haly TSB, případně mobilní elektrocentrálou.

d) Příjezd na staveniště, dopravní trasa

Stavba je přístupná z ulice Křenová. Příjezd na stavbu a odjezd ze stavby po této trase bude omezen na dobu mezi šestou hodinou ranní a desátou hodinou večerní.

e) Výjezd vozidel ze staveniště, dopravní trasa

Výjezd vozidel ze stavby bude probíhat na ulici Křenová.

Dopravní trasa se nachází na pozemcích Statutárního města.

Maximální celková tonáž stavebních vozidel – do 25 t.

f) Ochrana zdraví třetích osob

Po dobu provádění stavebních prací bude zamezeno přístupu třetích osob do prostoru stavby (zamezení vstupu do šachty z uzavřené haly).

g) Ochrana zeleně

Rekonstrukční práce budou probíhat výhradně v podzemí.

Kácení zeleně se neuvažuje.

h) Ochrana inženýrských sítí

Stavební práce budou probíhat v ochranném pásmu sítí. V průběhu výstavby budou chodbou probíhat funkční kabelová a trubní vedení.

O rozmístění vlastního funkčního vybavení kolektoru (osvětlení, komunikační systém apod.) a také funkční elektronická zařízení – pohybová a teplotní čidla musí být zhotovitel podrobně informován před zahájením stavby.

V případě, že vyvstanou jakékoli nejasnosti týkající se ochrany IS, je zhotovitel povinen vznést dotaz na majitele IS a další zainteresované strany.

Kabelová vedení a trubní vedení vodovodu a horkovodu budou po dobu provádění prací na výměně konstrukce galerie ochráněna.

Trubní vedení vodovodu a horkovodů TG budou po dobu provádění prací na výměně chráněna pouze geotextílií dostatečné gramáže. Z důvodů prostorové tísně není možné obednění. Dále bude trubní vedení chráněno posuvným oplechováním při provádění prací s otevřeným plamenem s přesahem min 2 m na každou stranu.

Kabelová vedení VN (EG.D) v prostoru TG1 budou ochráněny pouze chráničkami před započetím prací a postupně přemisťovány při výměně konstrukce galerie.

Slaboproudá vedení IS budou po dobu rekonstrukce vloženy do chrániček z korugovaných trubek DN 110-160 a postupně přemisťovány při výměně konstrukce galerie

Kříže kabelové rezervy a optické spojky v TG1 budou ochráněny geotextilií, v případě potřeby je lze dočasně sejmout ze stěny a ochránit při provádění sanačních prací v blízkosti.

Rozvaděče v TG1 budou po dobu rekonstrukce ostění a výměny části registrů přemístěny mimo dosah prací a budou ochráněny geotextilií, resp. obedněním a oplechováním v případě provádění prací s otevřeným plamenem.

Vzduchotechnické zařízení umístněné v TG se skládá ze obslužné skříně a vzduchotechnického potrubí. Potrubí je momentálně umístněné tak že bude kolidovat s navrhnutou konstrukcí galerie, a proto je nutná jeho přeložka. Demontáž a montáž budou provádět pracovníci TSB.

Ochrana sítí, případná manipulace s nimi, bude specifikována detailně v technologickém předpisu zhotovitele (TePř) a bude odsouhlasena investorem a všemi správci dotčených sítí.

Zhotovitel stavby i všichni další dodavatelé jsou povinni respektovat a postupovat v souladu s ISO_PŘ/02 Provozním řádem Kolektorů a sdružených tras vedení technického vybavení ve městě Brně.

ch) Vliv provádění stavby na životní prostředí, likvidace odpadů

Vzhledem k umístění stavby v centru města bude dodržován provoz stavby od 7:00 do 19:00 hodin.
Veškeré vybourané materiály budou odvezeny na skládku (odvoz a skládkovné je zahrnuto v jednotkových cenách). Odpady kategorie N budou ekologicky zlikvidovány. Předpokládaná vzdálenost odvozu odpadu je do 15 km. Ocelové konstrukce určené k demolici jsou majetkem investora a budou v rámci stavby odvezeny k recyklaci,

výtěžek z recyklace je majetkem TSB, a.s. Problém likvidace odpadu bude podrobně řešen v technologickém předpisu stavby, který vypracuje a investorovi předá před zahájením stavby zhotovitel díla.
Při pracích na staveništi je povinností zhotovitele při manipulaci se škodlivými látkami a následně při zneškodnění odpadů, postupovat zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a zákonem č. 86/2002 Sb., o ovzduší ve znění pozdějších předpisů.
Stavba nebude po dokončení produkovat nebezpečné a jiné odpady, mající negativní vliv na životní prostředí.

i) Popis postupu stavby, termíny zahájení a ukončení stavby

V následujícím textu jsou chronologicky popsány jednotlivé kroky při realizaci stavby. Zhotovitel doplní a upřesní tento text ve vlastní dokumentaci Pracovního postupu. Pracovní postup bude na základě dohody investora, zhotovitele a autorského dozoru průběžně upravován dle aktuálních potřeb.

1. Zřízení provizorní ochrany kabelů v prostoru TG1 korugovanou chráničkou DN 110-160
2. Demontáž vzduchotechnického potrubí v TG1
3. Zřízení provizorní ochrany ostatního technologického vybavení v TG1
4. Zřízení provizorní ochrany vodovodního a horkovodního potrubí v celém úseku zakrytím geotextilií min. gramáže 800 g/m^2 s přesahem min 2 m na každou stranu Pokud bude v blízkosti potrubí prováděno řezání nebo svařování, je nutné použít ochranu s protipožární odolností. (SO 01)
5. Sanace ostění v TG1 v rozsahu: (SO 01)
   - výplňová injektáž v místě plošných průsaků; po provedení základního rastru 500x500 mm a vyhodnocení výsledku injektáže případně lokální zahuštění
   - těsnící injektáž v místě plošných i lokálních průsaků v klenbě
   - zatěsnění pracovních spár mezi ostěním a podlahou
   - odstranění nevyužitých OK a následná sanace v místě odstraňovaných OK
   - reprofilace ostění
   - sanace průsaků v místě kotvení ocelové konstrukce
   - případné doplnění injektáže průsaků – určí dozor na stavbě
   - realizace podélné a příčné odvodňovací drážky a případných odlehčovacích vrtů
6. Postupná výměna konstrukce galerie v TG1
   - Odstranění azbestocementových desek na původních registrech (SO 02)
   - Demontáž OK v úseku se současným vyvěšením sítí (SO 02)
   - Sanace kapes po odstraněném OK (SO 02)

- Zřízení betonových patek, montáž nových prvků konstrukce galerie (SO 02)
- Definitivní přeložka IS a ostatního vybavení na novou konstrukci galerie (SO 02).

7. Přeložka vzduchotechnického potrubí do nové polohy tak aby nebránilo v průchodném profilu.
8. Odstranění ochrany vodovodu, horkovodu a kabelů. (SO 02)

Předpokládaný termín realizace stavby je:

- zahájení stavby 05/2026,
- ukončení stavby 12/2026

j) Řešení technické a dopravní infrastruktury

Z důvodu občasného vjezdu do provozovaného areálu TSB není třeba řešit.

Vypracovala
Ing. Monika Sýkorová, PhD.
AMBERG Engineering Brno, a.s.